

Wzór umowy

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

Zakładem Poprawczym w Barczewie ul. Wojska Polskiego 2, 11-010 Barczewo,
reprezentowanym przez Dyrektora –

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
reprezentowanym przez Właściciela –

zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej prac remontowo budowlanych w warsztatach szkolnych przy Zakładzie Poprawczym w Barczewie tj. dostosowanie pomieszczeń warsztatów szkolnych do realizacji szkolenia branżowego w zawodzie kucharz wraz z uzgodnieniami, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami oraz zgodnie ze złożoną ofertą w dniu - załącznik nr 1.
2. Zakres umowy obejmuje:
 - Sporządzenie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dostosowania pomieszczeń warsztatów szkolnych do realizacji szkolenia branżowego w zawodzie kucharz:
 - ✓ projekt architektury i technologii kuchni,
 - ✓ projekt branży sanitarnej,
 - ✓ projekt branży elektrycznej oraz wentylacyjnej,
 - ✓ przedmiar robót,
 - ✓ kosztorys inwestorski,
 - ✓ specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
 - Uzgodnienia higieniczno – sanitarne.
 - Uzgodnienia ppoż.
 - Uzgodnienia uwzględniające kryteria utworzenia ośrodka egzaminacyjnego OKE w celu przeprowadzenia egzaminu zawodowego w zawodzie kucharz.

§2

1. Wykonawca posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia oraz jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – załącznik nr 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać aktualizacji dokumentacji projektowo - kosztorysowej w okresie 6 miesięcy w ramach oferowanej ceny liczony od dnia przekazania dokumentacji.

§ 3

1. Termin wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzgodnieniami do dni

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wskazanym w niniejszej umowie Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie brutto (słownie: zł).
2. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT.
3. Wykonawca otrzyma należność w terminie 14 dni zgodnie z wystawioną fakturą po przekazaniu Zamawiającemu kompletu dokumentacji w dwóch egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej

§ 5

1. Strony ustalają jednocześnie, że złożona oferta z dnia zobowiązuje do zawarcia kolejnej umowy na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru nad pracami, które po złożeniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostaną uwzględnione w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w 2027 roku.

§ 6

1. Kary umowne zostaną naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1.Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - b) za nieterminową realizację płatności faktur z winy Zamawiającego - odsetki ustawowe, liczone za okres od umownego terminu płatności do dnia obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych do niniejszej umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY